

# MARCHES PUBLICS DE CONTROLE TECHNIQUE

Commune de BIDART  
Place Sauveur Atchoarena  
64210 BIDART  
Tél: 0559546928



## LOT 1 MISSION DE CONTROLE TECHNIQUE POUR L'AMENAGEMENT DE LA PLAINE SCOLAIRE

N° de marché

1	0	C	T	P	L	A	I
---	---	---	---	---	---	---	---

Acte d'Engagement

## **ACTE D'ENGAGEMENT**

**Maître de l'ouvrage :**

**Commune de BIDART**

**Objet du marché :**

**Mission de CONTROLE TECHNIQUE  
pour l'aménagement de la PLAINE SCOLAIRE**

**Mode de passation et forme de marché :**

**MARCHE PUBLIC passé en PROCEDURE ADAPTEE en application de l'article 28 du Code des marchés publics.**

**Maîtrise d'oeuvre :**

La maîtrise d'oeuvre est en cours de désignation dans le cadre d'un concours d'architecture et d'ingénierie. Le lauréat sera titulaire d'une mission de base étendue aux études d'exécution pour les lots structure/VRD et complétée des missions SSI et signalétique.

**Personne habilitée à donner les renseignements relatifs aux nantissements et cessions de créances :**

**Monsieur le Maire**

**Ordonnateur :**

**Monsieur le Maire**

**Comptable public assignataire des paiements :**

**Monsieur le Trésorier principal de Saint-Jean-de-Luz**

## **SOMMAIRE**

<b><u>ARTICLE PREMIER : CONTRACTANT</u></b>	<b>4</b>
<b><u>ARTICLE 2 : PRIX</u></b>	<b>4</b>
<b><u>ARTICLE 3 : DELAIS D'EXECUTION</u></b>	<b>5</b>
<b><u>ARTICLE 4 : PAIEMENT</u></b>	<b>5</b>
<b><u>ANNEXE N° 1 : INFORMATIONS RELATIVES A L'OUVRAGE</u></b>	<b>9</b>
<b><u>ANNEXE N° 2 : TABLEAUX DES TEMPS D'INTERVENTION ET REPARTITION DES HONORAIRES PAR PHASES DE MISSION</u></b>	<b>11</b>
<b><u>ANNEXE N° 3 : RELATIVE A LA PRESENTATION D'UN SOUS – TRAITANT OU ACTE SPECIAL</u></b>	<b>12</b>



**pour la solution de base :**

- Montant hors taxe : ..... Euros
- TVA (taux de ..... %) : ..... Euros
- Montant TTC : ..... Euros
- Soit en lettres : .....
- .....

Aucune variante ni option n'est autorisée.

Déclaration de sous-traitance au moment de l'offre :

- Le ou les actes spéciaux de sous-traitance n°..... annexé(s) à l'acte d'engagement indiquent la nature et le montant des prestations que l'on envisage de faire exécuter par des sous-traitants payés directement. Les noms et les conditions de paiement de ces sous-traitants ainsi que le montant des prestations sous-traitées indiqué dans chaque acte spécial de sous-traitance constitue le montant maximal de la créance que le sous-traitant concerné pourra présenter en nantissement ou céder.
- Chaque acte spécial de sous-traitance constitue une demande d'acceptation du sous-traitant et d'agrément de ses conditions de paiement, demande qui est réputée prendre effet à la date de notification du marché ; cette notification est réputée emporter acceptation du sous-traitant et agrément des conditions de paiement.
- Le montant total des prestations que l'on envisage de sous-traiter conformément à ces actes spéciaux de sous-traitance est de :

Montant hors taxe : ..... Euros  
TVA (taux de ..... %) : ..... Euros  
Montant TTC : ..... Euros  
Soit en lettres : .....

.....

**Article 3 : Délais d'exécution**

Les délais de réalisation des prestations sont définis au C.C.P.

**Article 4 : Paiement**

Le maître de l'ouvrage se libèrera des sommes dues au titre du présent marché en faisant porter le montant au crédit du ou des comptes suivants :

- *Ouvert au nom de* : .....
- pour les prestations suivantes : .....
- Domiciliation : .....
- Code banque : ..... Code guichet : ..... N° de compte : ..... Clé RIB : .....
- IBAN : .....
- BIC : .....

*Mission de CONTROLE TECHNIQUE  
pour l'aménagement de la PLAINE SCOLAIRE*

- *Ouvert au nom de :* .....  
pour les prestations suivantes : .....  
Domiciliation : .....  
Code banque : ..... Code guichet : ..... N° de compte : ..... Clé RIB : .....  
IBAN : .....  
BIC : .....
  
- *Ouvert au nom de :* .....  
pour les prestations suivantes : .....  
Domiciliation : .....  
Code banque : ..... Code guichet : ..... N° de compte : ..... Clé RIB : .....  
IBAN : .....  
BIC : .....

Le maître de l'ouvrage se libèrera des sommes dues aux sous-traitants payés directement en faisant porter leurs montants au crédit des comptes désignés dans les annexes, les avenants ou les actes spéciaux.

J'affirme (nous affirmons) sous peine de résiliation du marché à mes (nos) torts exclusifs que la (les) société(s) pour laquelle (lesquelles) j'interviens (nous intervenons) ne tombe(nt) pas sous le coup des interdictions découlant de l'article 43 du Code des marchés publics.

Les déclarations similaires des éventuels sous-traitants énumérés plus haut sont annexées au présent acte d'engagement.

**ENGAGEMENT DU CANDIDAT**

---

---

*Fait en un seul original*  
A .....  
Le .....

**Signature du candidat**  
*Porter la mention manuscrite*  
*Lu et approuvé*

**ACCEPTATION DE L'OFFRE PAR LE POUVOIR ADJUDICATEUR**

---

---

*Est acceptée la présente offre pour valoir  
marché*

**Signature du représentant du pouvoir  
adjudicateur habilité par la délibération en  
date du .....**

A .....

Le .....

**DATE D'EFFET DU MARCHÉ**

---

---

*Date de signature de l'avis de réception postal par le titulaire  
(valant notification du marché) : .....*

**NANTISSEMENT OU CESSION DE CREANCES**

---

---

**Copie délivrée en unique exemplaire** pour être remise à l'établissement de crédit en cas de cession ou de nantissement de créance de :

1  La totalité du marché dont le montant est de (*indiquer le montant en chiffres et en lettres*) : .....

2  La totalité du bon de commande n° ..... afférent au marché (*indiquer le montant en chiffres et lettres*) : .....

3  La partie des prestations que le titulaire n'envisage pas de confier à des sous-traitants bénéficiant du paiement direct, est évaluée à (*indiquer en chiffres et en lettres*) : .....

4  La partie des prestations évaluée à (*indiquer le montant en chiffres et en lettres*) : .....

et devant être exécutée par .....

en qualité de : .....  membre d'un groupement d'entreprise  sous-traitant

A ..... le .....<sup>5</sup>  
Signature

**MODIFICATION(S) ULTERIEURE(S) AU CONTRAT DE SOUS-TRAITANCE**

*(A renseigner autant de fois que nécessaire)*

La part de prestations que le titulaire n'envisage pas de confier à des sous-traitants bénéficiant du paiement direct est ramenée (*indiquer l'unité monétaire d'exécution du marché et le montant en lettre*) à : .....

Montant initial : - Ramené à : .....  
- Porté à : .....

A ..... le .....<sup>6</sup>  
Signature

<sup>5</sup> Date et signature originales

<sup>6</sup> Date et signature originales

## **ANNEXE N° 1 : Informations relatives à l'ouvrage**

Les éléments d'information nécessaires pour le contrôleur technique sont établis par le maître de l'ouvrage selon le cadre ci-après.

### **I- Opération de Bâtiment**

Maîtrise de l'ouvrage : **Commune de BIDART**  
Assistant Maître d'Ouvrage Groupement PROJEMA – K. CARMENTRAN – NOBATEK  
Maîtrise d'œuvre : En cours de consultation (Concours d'architecture et d'ingénierie)  
Coordonnateur S.P.S. Niveau II : En cours de consultation  
Géotechnicien : FONDASOL

#### **Description de l'opération :**

Objet et lieu : **Mission de CONTROLE TECHNIQUE  
pour l'aménagement d'une PLAINE SCOLAIRE à Bidart**

Pour répondre à la saturation de ses bâtiments scolaires et périscolaires liée à l'augmentation de sa population et à la fréquentation accrue de ses services à l'enfance, la commune de Bidart a acquis un terrain de 2 hectares dans le vallon d'Ur Onea sur lequel elle a décidé de réaliser les équipements suivants d'une superficie totale d'environ 2 700 m<sup>2</sup> utiles :

- construction d'une école élémentaire de 15 classes en remplacement de l'actuelle école du centre bourg ;
- construction d'un accueil de loisirs sans hébergement pour 140 enfants ;
- extension de 3 classes de l'école maternelle en remplacement de 3 salles modulaires existantes ;
- les équipements extérieurs (préaux, cours, aire d'attente, jeux) et aménagements nécessaires (VRD, accès, clôtures, espaces verts, mobiliers urbains, signalétiques).

La surface globale de 2 ha de la propriété foncière communale est largement excédentaire. L'un des enjeux de ce projet et du concours de concepteurs sera ainsi de consommer le minimum de foncier pour limiter les frais d'investissement (notamment en termes de viabilisation) afin de conserver des possibilités d'extension du présent programme et d'implantations ultérieures de futurs équipements publics en préservant et valorisant les espaces naturels existants. Aussi, la réflexion des concepteurs et le rendu des prestations dans le cadre du concours porteront sur l'ensemble du site en étudiant les conditions d'insertion et de raccordement du projet au tissu environnant.

Cette opération fera l'objet d'une démarche Haute Qualité Environnementale (HQE®).

L'Enveloppe prévisionnelle est fixée à 4 769 000,00 euros (H.T.)

Contenu des missions confiées à l'équipe de maîtrise d'oeuvre : Mission de base définie par l'ordonnance du 17 juin 2004 modifiant la loi MOP du 2 juillet 1985 étendue aux études d'exécution pour les lots structure et VRD et missions complémentaires OPC, SSI et signalétique.

*Mission de **CONTROLE TECHNIQUE**  
pour l'aménagement de la **PLAINE SCOLAIRE***



**Usage :**

Habitation	<input type="checkbox"/>	Bureaux	<input type="checkbox"/>	IGH	<input type="checkbox"/>
Commerce	<input type="checkbox"/>	Industrie	<input type="checkbox"/>	ERP	<input checked="" type="checkbox"/>

précisions<sup>7</sup> : .....

**Nature des travaux :**

Travaux neuf	<input checked="" type="checkbox"/>	Travaux sur existants	<input type="checkbox"/>
Travaux de VRD	Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>	Etudes de sol	Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>

**Dates prévisionnelles :**

Début des travaux : septembre 2010      Fin des travaux : août 2011

**Coût prévisionnel TTC des travaux<sup>8</sup> :**

y compris VRD : 5 704 000 TTC  
hors VRD : 4 720 000 TTC

Fait à Bidart..... le .17/02/2010..... Cachet et signature du maître de l'ouvrage

<sup>7</sup> Type, catégorie et effectif

<sup>8</sup> Le cas échéant, le maître de l'ouvrage précise les conditions de confidentialité de cette information

**ANNEXE N° 2 : Tableaux des temps d'intervention et répartition des honoraires par phases de mission**

Objet du marché : **Mission de CONTROLE TECHNIQUE pour l'aménagement de la PLAINE SCOLAIRE**

Tableau 1: Décomposition du temps prévisionnel d'intervention (heures )<sup>9</sup>

<i>Phase de mission</i>	<i>Spécialiste</i>	<i>Ingénieur</i>	<i>Technicien</i>	<i>Total</i>
0- Analyse 4 projets concours				
1- Documents de conception				
2- Documents d'exécution				
3- Réalisation des travaux				
4- Rapport final avant réception				
5- Période de garantie de parfait achèvement				
<i>Total</i>				

Tableau 2: Décomposition du prix

<i>Phase de mission</i>	<i>Spécialiste</i>	<i>Ingénieur</i>	<i>Technicien</i>	<i>Total</i>
0- Analyse 4 projets concours				
1- Documents de conception				
2- Documents d'exécution				
3- Réalisation des travaux				
4- Rapport final avant réception				
5- Période de garantie de parfait achèvement				
<i>Total</i>				

<sup>9</sup> La qualification des personnels et les temps prévisionnels d'intervention sont déterminés en fonction des difficultés prévisibles de l'opération

**ANNEXE N° 3 : Relative à la présentation d'un sous – traitant OU ACTE SPECIAL**

**A – Identification de l'acheteur** **DC13**

Acheteur : **Commune de BIDART**  
**Place Sauveur Atchoarena**  
**64210 BIDART**  
**Tél: 0559549067**  
**Télécopie: 0559265671**

Personne habilitée à donner les renseignements relatifs aux nantissements ou aux cessions de créances : **Monsieur le Maire**

Comptable assignataire des paiements : **Monsieur le Trésorier principal de Saint-Jean-de-Luz**

**B – Objet du marché** **DC13**

Objet du marché : **Mission de CONTROLE TECHNIQUE**  
**pour l'aménagement de la PLAINE SCOLAIRE**

Numéro de marché (*le cas échéant*) : ..... Lot n° : .....

Nom ou dénomination et adresse du candidat ou du titulaire : .....  
.....

**C - Prestations sous-traitées** **DC13**

Nature des prestations : .....  
.....  
.....

Montant prévisionnel des sommes à payer directement au sous-traitant :

Montant HT : .....

Montant TTC : .....

Modalités de variation des prix : .....

Date ou mois d'établissement des prix : **Les prix du marché sont réputés établis sur la base des conditions économiques du mois qui précède celui de la date limite de réception des offres.**

**D - Sous-traitant** **DC13**

Nom, prénom, raison ou dénomination sociale : .....  
.....  
.....

Forme juridique : .....  
.....

Numéro et ville d'enregistrement au registre du commerce ou au répertoire des métiers : .....  
.....

Le présent acte spécial :

- a pour objet d'accepter le sous-traitant et d'agréer ses conditions de paiement  
 est un acte spécial modificatif ; il annule et remplace celui du : ...../...../200.....

Le sous-traitant remplit les conditions pour avoir droit au paiement direct :

- Oui  Non

<b>E - Conditions de paiement prévu par le projet ou le contrat de sous-traitance et modalités de règlement</b>	<b>DC13</b>
---	-------------

Compte à créditer (intitulé, numéro, ...) – Joindre un relevé d'identification bancaire ou postal : .....

Avance :

- le sous-traitant demande à bénéficiaire de l'avance  
 le sous-traitant ne demande pas à bénéficiaire de l'avance

Modalités de règlement :

.....  
.....  
.....  
.....

<b>F - Capacités professionnelles et financières du candidat et déclaration de non interdiction d'accès aux marchés publics</b>	<b>DC13</b>
---	-------------

Le sous-traitant mentionne les capacités professionnelles et financières suivantes :

.....  
.....  
.....  
.....

Le sous-traitant produit, dans tous les cas de figure, une déclaration indiquant qu'il ne tombe pas sous le coup d'une interdiction d'accès aux marchés publics.

<b>G - Exemple unique du titulaire</b>	<b>DC13</b>
--	-------------

Le titulaire établit qu'une cession ou un nantissement de créance résultant du marché ne fait pas obstacle au paiement direct du sous-traitant dans les conditions prévues à l'article 116 en produisant soit l'exemplaire unique du marché qui lui a été délivré, soit une attestation ou une mainlevée du bénéficiaire de la cession ou du nantissement de créance.

Le titulaire confie à des sous-traitants bénéficiant du paiement direct l'exécution de prestations pour un montant supérieur à celui qui a été indiqué dans le marché. Il a obtenu la modification de l'exemplaire unique prévu à l'article 106 du Code des marchés publics.

Le titulaire déclare que l'exemplaire unique a été remis en vue d'une cession ou d'un nantissement de créances et ne peut être restitué. Il justifie que la cession ou le nantissement de créances concernant le marché est d'un montant tel qu'il ne fait pas obstacle au paiement direct de la partie sous-traitée ou que le montant a été réduit afin que le paiement soit possible. Il donne une attestation du bénéficiaire de la cession ou du nantissement de créances résultant du marché.

<b>H - Acceptation et Agrément Des conditions de paiement du sous-traitant</b>	<b>DC13</b>
--	-------------

Le représentant de l'acheteur, compétent pour signer le marché, accepte le sous-traitant et agrée ses conditions de paiement.

A..... le.....  
Le candidat ou le titulaire

A..... le.....  
Le représentant de l'acheteur

<b>I- Notification de l'acte spécial au titulaire</b>	<b>DC13</b>
---	-------------

La notification consiste en la remise d'une photocopie de l'acte spécial au titulaire. Cette remise peut être opérée par lettre recommandée avec accusé de réception. Dans ce cas, coller dans ce cadre l'avis de réception postal, daté et signé par le titulaire. En cas de remise contre récépissé, le titulaire signera la formule ci-dessous.

Reçu à titre de notification une copie certifiée conforme du présent acte spécial.

A..... le .....